



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE BOM JESUS**

Rua Pedro Bortoluzzi, 435 – Centro / CEP: 89.824-000 – BOM JESUS – SC  
Fone/Fax: (49) 3424-0181 – Site [www.bomjesus.sc.gov.br](http://www.bomjesus.sc.gov.br)  
CNPJ: 01.551.148/0001-87

---

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**REFORMA E MELHORIAS NA QUADRA COBERTA**

**DA ESCOLA GILBERTO TAVARES**

---

**PREF. MUNICIPAL DE BOM JESUS (SC)**

CNPJ.: 01.551.148/0001-87

**BOM JESUS (SC), NOVEMBRO DE 2023**



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE BOM JESUS**

Rua Pedro Bortoluzzi, 435 – Centro / CEP: 89.824-000 – BOM JESUS – SC  
**Fone/Fax: (49) 3424-0181 – Site [www.bomjesus.sc.gov.br](http://www.bomjesus.sc.gov.br)**  
CNPJ: 01.551.148/0001-87

## **1- IDENTIFICAÇÃO**

---

**Obra:** Melhorias diversas na quadra coberta da escola Gilberto Tavares.

**Endereço:** Rua Pedro Bortoluzzi, nº 575, Município de Bom Jesus – SC.

**CEP:** 89824-000

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Bom Jesus - SC.

**CNPJ:** 01.551.148/0001-87

**Autor do projeto:** Engº Civil Carlo Antunes dos Santos CREA-SC: 123.879-1

## **2- GENERALIDADES**

---

O conjunto de Especificações e Normas Técnicas tem por objetivo estabelecer as condições que presidirão o desenvolvimento das reformas e melhorias na quadra coberta da escola Gilberto Tavares, compreendendo a execução de muros, bancos, substituição das telhas translúcidas, pintura da quadra, muros e bancos, manutenção das calhas e esgotamento pluvial, fornecimento de kit para quadra de vôlei, traves metálicas, redes de proteção no entorno e outros melhoramentos.

## **3- PROJETO**

---

Qualquer dúvida com relação aos desenhos e especificações técnicas deverá ser dirigida em consulta ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Bom Jesus (SC).

Fazem parte do corpo de desenhos todos os que forem elaborados para completar, explicar e cobrir condições especiais encontradas durante a execução dos trabalhos, ou como resultado da revisão, cancelamento ou aumento dos desenhos e especificações iniciais.

O Conjunto de documentos – Projeto (plantas), orçamento e memorial descritivo, são complementares entre si e todas as informações contidas neles fazem parte do escopo dos serviços necessários para a execução da obra aqui descrita.



## ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE BOM JESUS

Rua Pedro Bortoluzzi, 435 – Centro / CEP: 89.824-000 – BOM JESUS – SC  
Fone/Fax: (49) 3424-0181 – Site [www.bomjesus.sc.gov.br](http://www.bomjesus.sc.gov.br)  
CNPJ: 01.551.148/0001-87

### 4- INFRA-ESTRUTURA

---

Na base dos muros perimetrais, indicados na planta, serão executadas cintas em concreto em toda a extensão do muro utilizando blocos canaletas que deverão ser preenchidos com concreto, além disso o piso da quadra deverá ser apicoado para poder receber o muro, garantindo assim uma melhor aderência do referido muro.

### 5- ESTRUTURA

---

Para a execução da estrutura deverão ser seguidas as Normas, Especificações e Métodos Brasileiros, principalmente o atendimento à NBR 6118/2014.

O muro não contará com pilares, e sua estrutura será engastada nos pilares existentes (conforme projeto em anexo). Na sua última fiada (superior) será executada uma cinta de amarração com blocos canaletas, preenchida com concreto. A cinta de amarração tem sua armadura detalhada no projeto.

Também fazem parte da estrutura as lajes em concreto armado que servirão de banco. Estas lajes deverão seguir as especificações do projeto quanto às suas, dimensões, armaduras e concreto a ser utilizado, com o cuidado de que a face superior tenha uma inclinação tal que não permita o empoçamento de água da chuva. O acabamento deste concreto deverá ser feito com o uso de desempenadeira metálica, de modo a garantir uma superfície lisa e sem qualquer tipo de falha de concretagem, buracos ou imperfeições que causem desconforto ou risco no seu uso como banco. As quinas deverão ser chanfradas.

### 6- ALVENARIAS E REVESTIMENTOS

---

Todas as paredes serão executadas com blocos de concreto de dimensões 14 x 19 x 39 cm, de boa qualidade. A alvenaria deverá ser assentada com argamassa mista no traço de 1: 2: 8 (cal hidratada e areia), revolvida em betoneira até obter-se mistura homogênea. A espessura desta argamassa não poderá ultrapassar 15 mm.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE BOM JESUS**

Rua Pedro Bortoluzzi, 435 – Centro / CEP: 89.824-000 – BOM JESUS – SC  
Fone/Fax: (49) 3424-0181 – Site [www.bomjesus.sc.gov.br](http://www.bomjesus.sc.gov.br)  
CNPJ: 01.551.148/0001-87

O assentamento dos blocos será executado com juntas de amarração e as fiadas deverão ser perfeitamente alinhadas e aprumadas. As juntas terão 15 mm de espessura máxima, alisadas com ponta de colher.

As alvenarias apoiadas nas vigas baldrame serão executadas, no mínimo, 24 horas após a sua conclusão.

Para garantir o escoamento da água da chuva ou de lavações da quadra, deverão ser deixados vãos com altura de 1 bloco e comprimento de 3 blocos sob cada um dos bancos do lado esquerdo.

Ambas as superfícies do muro, tanto interna como externa, serão chapiscadas, com argamassa composta por cimento Portland comum e areia grossa, no traço 1:3, em seguida receberá a camada de reboco, a composição da argamassa será constituída por areia fina, cal hidratada e cimento, no traço 1:4:5.

A argamassa deverá ser utilizada dentro de duas horas e meia, a partir do primeiro contato do cimento com a água. Será rejeitada e inutilizada toda a argamassa que apresentar vestígios de endurecimento, sendo expressamente vedado tornar a amassá-la.

Poderá ser utilizada argamassa pré-mistura dosada em central sendo que neste caso a responsabilidade pelo traço e pelo tempo de uso da mesma fica por conta das orientações do fornecedor que deverá emitir ART de fabricação do produto.

A espessura máxima do reboco em massa única, contada a partir do tijolo chapiscado, será de 15 mm, tanto para as paredes internas como para as externas. O seu acabamento deverá ser desempenado com régua de alumínio e com desempenadeira. Qualquer um destes revestimentos deverá apresentar aspectos uniformes, com parâmetro perfeitamente plano, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade de alinhamento da superfície revestida. No caso do reboco, o acabamento final será executado com desempenadeira revestida com feltro.

## **7- ENGASTAMENTO DA ESTRUTURA**

---

Será necessário o engastamento da armadura da cinta de amarração juntamente com os pilares existentes. Para este engastamento serão utilizadas barras de aço de 10,0 mm ancoradas nos pilares com o uso de adesivo epóxi (tipo coumpond). O engastamento deverá ser de pelo menos 15cm no concreto



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE BOM JESUS**

Rua Pedro Bortoluzzi, 435 – Centro / CEP: 89.824-000 – BOM JESUS – SC  
Fone/Fax: (49) 3424-0181 – Site [www.bomjesus.sc.gov.br](http://www.bomjesus.sc.gov.br)  
CNPJ: 01.551.148/0001-87

dos pilares, e espera de 50cm que serão concretadas junto com as cintas de amarração, conforme detalhado em projeto.

## **8- PINTURAS**

---

Todas as paredes a serem pintadas deverão ser preparadas para pintura de modo que sejam removidas todas as sujeiras, fungos, materiais soltos, poeira, oleosidades e qualquer outra que prejudiquem a aderência do material a ser empregado.

As faces externas e internas das paredes rebocadas do muro receberão 2 demãos de tinta látex acrílico de primeira qualidade (linha premium) em cores a serem definidas pela Prefeitura de Bom Jesus, seguindo o mesmo padrão de detalhes da pintura existente.

Após a devida limpeza e preparação acima descrita, as arquibancadas também serão pintadas com 2 demãos de tinta acrílica para piso, linha premium na cor cinza (ou concreto).

A quadra esportiva será totalmente pintada, sendo que neste caso a preparação da superfície deve merecer uma atenção ainda mais rigorosa, eliminando totalmente qualquer tipo de sujeira, especialmente oleosidades que possam dificultar a aderência da nova pintura. A quadra será pintada com 3 demãos de tinta acrílica para piso esportivo e posteriormente receberá a marcação das faixas da quadra polivalente com a aplicação de tinta à base de borracha clorada, com largura de 5cm, com acabamento semi-brilho e em cores vivas a serem definidas pela Prefeitura Municipal.

Todos os serviços de pintura deverão ser executados com o máximo cuidado afim de não causar respingos e manchas em locais que não receberão nova pintura ou mesmo sobre superfícies recém pintadas.

## **9- SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS TRANSLÚCIDAS**

---

Deverão ser substituídas todas as telhas translúcidas do ginásio, sendo instaladas novas telhas onduladas translúcidas, devendo estas possuir um recobrimento lateral de 1.1/4 da ondulação e longitudinal de pelo menos 25cm.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE BOM JESUS**

Rua Pedro Bortoluzzi, 435 – Centro / CEP: 89.824-000 – BOM JESUS – SC  
Fone/Fax: (49) 3424-0181 – Site [www.bomjesus.sc.gov.br](http://www.bomjesus.sc.gov.br)  
CNPJ: 01.551.148/0001-87

## **10- FECHAMENTO LATERAL**

---

O fechamento lateral da cobertura será feito com telhas de aluzinco trapezoidais conforme projeto. Tanto o fechamento como a trama metálica que irá suportar o mesmo serão pintados na cor a ser definida pela prefeitura municipal de Bom Jesus.

Todos os acessórios e arremates, como parafusos, arruelas e cumeeiras, serão preferencialmente da mesma procedência e marca das telhas empregadas, para evitar problemas de concordância.

As telhas e os acessórios deverão apresentar uniformidade e serão isentos de defeitos, tais como furos, rasgos, cantos quebrados, fissuras, protuberâncias, depressões e grandes manchas.

## **11- REDE DE PROTEÇÃO**

---

A empresa deverá fornecer e instalar redes de Proteção Esportiva Sob toda extensão da quadra, do qual possuirá fio 4mm e malha de 10cm em nylon.

## **12- MANUTENÇÃO DAS CALHAS**

---

As calhas existentes deverão ser completamente removidas. Novas calhas semicirculares em PVC, com diâmetro de 125mm deverão ser instaladas.

As calhas deverão ter um caimento mínimo de 1% e estarem fixadas de modo a garantir sua estabilidade e funcionalidade.

As calhas deverão conduzir a água da chuva até os tubos de queda que serão ligados à rede de coleta pluvial existente.

Os tubos de queda serão em PVC com diâmetro de 200mm.



**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**MUNICÍPIO DE BOM JESUS**

Rua Pedro Bortoluzzi, 435 – Centro / CEP: 89.824-000 – BOM JESUS – SC  
Fone/Fax: (49) 3424-0181 – Site [www.bomjesus.sc.gov.br](http://www.bomjesus.sc.gov.br)  
CNPJ: 01.551.148/0001-87

### **13- OUTROS SERVIÇOS**

---

A empresa deverá fornecer um conjunto para quadra de vôlei composto de 2 tubos de aço galvanizado de 3" com altura de 255cm pintado com tinta esmalte sintético, rede de nylon 2mm com malha 10x10cm e antenas oficiais em fibra de vidro, além disso, deverá ser fornecido um conjunto de traves oficiais para futsal de 3,00 x 2,00 m em tubo de aço galvanizado 3" com requadros em tubo de 1", pintura em primer com tinta esmalte sintético e redes de polietileno fio 4mm.

### **14- LIMPEZA FINAL**

---

Antes da entrega da obra, todo o entulho, sobras de material, tapumes, telas de proteção e qualquer tipo de resto de embalagens deverão ser recolhidos por conta da empresa executora.

A obra deverá ser entregue perfeitamente limpa e em condições de uso e o Setor de Engenharia da Prefeitura somente considerará a obra concluída após esta limpeza final.

---

Eng. Civil Carlo Antunes dos Santos  
CREA-SC: 123.879-1

---

Prefeitura Municipal de Bom Jesus  
CNPJ: 01.551.148/0001-87  
Proprietário