ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS

CNPJ: 01.551.148/0001-87 **Telefone:** (49) 3424-0181
Endereço: Rua Pedro Bortoluzzi, 435 - Centro
CEP: 89824-000 - Bom Jesus

Concorrência
4/2025

Número Processo: 85/2025
Data do Processo: 29/10/2025

OBJETO DO PROCESSO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A CONSTRUÇÃO DE 12 (DOZE) UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE BOM JESUS – SC, O PRESENTE OBJETO TEM COMO FINALIDADE ATENDER AO DISPOSTO NO DECRETO ESTADUAL Nº 948/2025 E NA PORTARIA Nº 69, DE 22 DE ABRIL DE 2025, SENDO AS UNIDADES DESTINADAS A FAMÍLIAS COM RENDA DE ATÉ 2 (DOIS) SALÁRIOS MÍNIMOS NACIONAIS, CONFORME O PROJETO PADRÃO ESTABELECIDO PELO ESTADO DE SANTA CATARINA E DISPONIBILIZADO PELO MUNICÍPIO DE BOM JESUS – SC, NO ÂMBITO DO PROGRAMA CASA CATARINA, CONFORME PROCESSO SGPE SCC 6827/2025, PORTARIA CONJUNTA SGG/SEF Nº 33/2025, DE 26/06/2025, TRANSFERÊNCIA Nº 2025CS001244, FIRMADA ENTRE O ESTADO DE SANTA CATARINA/SAS E O MUNICÍPIO DE BOM JESUS – SC.

ATA DE REUNIÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS N° 1/2025

Reuniram-se no dia 10/12/2025, as 08:30 os membros da Comissão de Licitação, designada pela(o) Portaria/Decreto Nº 003/2025, para julgamento das propostas de preço das proponentes habilitadas para fornecimento e/ou execução dos itens descritos no Processo Licitatório Nº 85/2025 na modalidade de Concorrência. Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das propostas para estudo e análise de preço e outros fatores previstos no edital. Logo após julgadas as propostas, a comissão emitiu o parecer discriminando o(s) vencedor(es), conforme segue abaixo:

PARECER DA COMISSÃO

Preliminarmente, informa-se por meio do Decreto 088/2025, conforme seu Art. 2º Fica designado, em caráter excepcional, temporário e precário, o servidor HIGOR BEAL, matrícula nº 1466, para exercer a função de Agente de Contratação do Município de Bom Jesus/SC.

Dando início a sessão, o Pregoeiro recebeu os envelopes das propostas e da documentação de habilitação (envelopes 01 e 02) e os documentos de credenciamento dos participantes. Após análise das documentações de credenciamento, verificou-se que as demais participantes possuem representantes devidamente credenciados, e os que comprovaram seus enquadramentos como ME e EPP poderão usufruir dos respectivos benefícios. O Pregoeiro então solicitou a todos os presentes que verificassem a inviolabilidade dos envelopes das propostas e das documentações e que rubricassem os mesmos, determina a abertura dos envelopes contendo as propostas financeiras das proponentes.

Consta-se que ao iniciar a sessão, os representantes das empresas BRAVVA EMPREENDIMENTOS LTDA e CONSTRUTORA MILLANO LTDA, ausentaram-se do local, dando-se início a sessão sem a presença dos mesmos.

Depois de esclarecidas as formas de procedimento da Concorrência, as representantes declararam que cumprem com os requisitos de habilitação, dando início a fase de lances, sagra-se vencedora as empresas DECK COMERCIO DE MATERIAIS DE CONTRUCAO LTDA, no seguinte valor:

Participante: DECK COMERCIO DE MATERIAIS DE CONTRUCAO LTDA

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	Contratação de empresa especializada para construção de unidades habitacionais, conforme projeto disponibilizado pelo Município de Bom Jesus - SC, no âmbito do programa Casa Catarina, promovido pelo Governo do Estado de Santa Catarina. - Contratação de empresa especializada para construção de unidades habitacionais, conforme projeto disponibilizado pelo Município de Bom Jesus - SC, no âmbito do programa Casa Catarina, promovido pelo Governo do Estado de Santa Catarina.	12,000	UNI		106.441,6667	1.277.300,00

Total do Participante: 1.277.300,00

Total Geral: 1.277.300,00

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela Comissão de Licitação e pelos representantes das proponentes.

Bom Jesus, 10/12/2025

SIMONE DACHERI
MEMBRO

Higor Henrique Beal
MEMBRO

DENISE PEDOTT BRANDALIZE
AGENTE_CONTRATACAO

JORGE ENDRYGO BRINKER
OUTROS PRESENTES

Assinatura dos representantes das empresas que estiveram presentes na sessão de julgamento:

Eneias Cadori
(ENEIAS CADORI EIRELI)

Elaine Muller
(DECK COMERCIO DE MATERIAIS DE CONTRUCAO LTDA)

Moacir Antonio Panisson
(BRAVVA EMPREENDIMENTOS LTDA)

Ivo Salvadego Junior
(CONSTRUTORA MILLANO LTDA)